



NEWBERRY NEWS



March 2024

También En Español

Búsqueda de huevos

El comité social desea invitar a niños 10 años o menor a una búsqueda de huevos de Pascua en primavera el Domingo 10 de marzo, de 1 a 3 pm (fecha de lluvia del 17 de marzo). Espere premios y una visita del conejito de Pascua, así que asegúrese de marcar sus calendarios y planee

No zona de roedores

La mejor manera de asegurarse de que los ratones y las ratas no tengan lugar en nuestra comunidad es asegurarse de que no tengan una fuente de alimento o una madriguera acogedora. Esto significa que todos deben hacer su parte eliminando los restos de comida que puedan atraerlos.

- Coloque toda la basura y el reciclaje en contenedores con tapas herméticas según lo exigen las ordenanzas del condado y nuestras reglas
- No alimente a la vida silvestre colocando sobras
- Elimine el desorden que podría proporcionarles lugares para esconderse
- Selle las cavidades que puedan permitirles el acceso al interior, especialmente en los cobertizos donde las líneas de servicio a menudo penetran en la fachada.
- Resista los comederos para pájaros colgantes

Si cree que puede haber una madriguera alrededor de su jardín, comuníquese con nuestra oficina para que podamos hacer que un exterminador la trate.

Antenas parabólicas no Permitido en techos, ladrillos o revestimientos

Venta de garaje 4 de mayo

Después de un debate considerable sobre cómo hacer que la venta de garaje de la comunidad sea más accesible y tener una opción de lluvia, se decidió trasladar está dentro **de la casa club**. Eso liberará estacionamiento adicional para visitantes y garantizará que el clima no sea un factor. Con solo una cantidad limitada de mesas por orden de llegada, llame a la oficina pronto para asegurarse de que tiene su lugar reservado. Recuerde que las ventas de garaje en la entrada de la comunidad en áreas comunes están prohibidas.

Recordatorio de Seguro

Un incendio reciente en la comunidad por una vela desatendida sirve como un buen recordatorio para asegurarse de extinguir siempre por completo cualquier llama abierta antes de salir. También es importante verificar que los detectores de humo funcionen correctamente y tener un extintor de incendios completamente cargado cerca también es una buena idea. Si no ha revisado su póliza de seguro H06 recientemente, asegúrese de comunicarse con su agente y verificar que tiene suficiente cobertura para el deducible de la póliza maestra de \$25,000. Debe tener un mínimo de esa cantidad en la cobertura del edificio, y posiblemente más si tiene mejoras y propiedad personal. También tenga en cuenta que las reparaciones o la restauración a menudo pueden llevar semanas o incluso meses, por lo que tener límites de alojamiento alternativos adecuados asegurará que no se quede afuera en el frío, si las reparaciones demoran más de lo esperado.

OFFICE HOURS: 8:00AM - 4:30PM M-F. Closed 12PM-1PM Daily for Lunch.

Phone: 703-430-3099 fax 703-430-1175

E-mail: ncaass@aol.com/ Website: Newberryonline.com

Cama de flores

Los jardineros pronto estarán desyerbando y cubriendo con mantillo los macizos de flores, así que, si esa es "tu pasión", coloca un reflector en las esquinas y hazles saber que tú lo harás. Recuerde plantar con sensatez y con cosas que no crezcan demasiado ni dañen las fundaciones.

Juego de pelota

Con el clima cálido a la vuelta de la esquina, los campos de béisbol y fútbol pronto estarán activos y en pleno apogeo. Se trata de que los niños jueguen a la pelota, pero debe ser en áreas designadas y no en calles, estacionamientos o a menos de 30 pies de automóviles o edificios. Esto no es solo por su seguridad, sino para evitar ventanas rotas o daños a las propiedades.

¡Botellas por todas partes!

Nunca parece haber escasez de basura suelta en el área, pero el artículo que se encuentra con más frecuencia son las botellas de agua de plástico. Si tiene curiosidad por saber dónde se congregan los niños en estos días, siga las botellas de plástico. Padres, por favor, insten a sus hijos a reciclar y, mejor aún, a darles botellas reutilizables que mantengan las bebidas frías.

Estacionamiento en Greenthorn

A menudo recibimos llamadas sobre vehículos estacionados en Greenthorn que invaden las intersecciones, más allá de las líneas amarillas y crean puntos ciegos. Greenthorn es una carretera estatal y no podemos remolcar ni hacer cumplir las infracciones, pero la oficina del sheriff de Loudoun sí puede. Si encuentra automóviles estacionados habitualmente ilegalmente y desea que les pongan una multa, comuníquese con el número que no es de emergencia de la oficina del sheriff e infórmelo con la frecuencia que sea necesario. Enviarán agentes para multarlos y si están estacionados en el carril de giro los remolcarán. Si usted es uno de los que le gusta arriesgarse y estacionar allí, tenga en cuenta que el costo de recuperar su vehículo por un remolque de una noche es de \$465 dólares.

Palas de nieve en la parte delantera

Con marzo llegando como un "cordero", probablemente sea seguro asumir que no necesitaremos esas palas de nieve en el futuro previsible. Retírelos de las escaleras delanteras lo antes posible.

Temporada de Piscina

La piscina está programada para abrir el sábado 25 de mayo para el fin de semana del Día de Memoria y cerrar el lunes 2 de septiembre para el Día laboral. Asegúrese de guardar la aplicación de piscina adjunta que necesitará para sus pases de piscina. La oficina comenzará a procesar las solicitudes a partir de abril, y todos los que quieran asistir a la piscina deberán completar una para obtener o renovar los pases. El horario sigue siendo el mismo, de lunes a viernes de 4 a 8 durante la escuela y de 2 a 8 durante las vacaciones de verano, y los fines de semana y días festivos de 12 a 8pm. Entendemos que a algunos les gustaría que la piscina abriera antes, pero desafortunadamente la demanda mínima de los días de semana, especialmente temprano, no justifica los costos sustanciales necesarios para dotar de personal a una instalación tan grande.

Los pases de invitado están disponibles para su compra en la oficina, y diez visitas cuestan \$ 30. Recuerde que los miembros solo pueden traer hasta diez invitados por hogar en un día determinado. Las reglas de la piscina requieren que todos usen trajes de baño apropiados, y a aquellos que usen ropa de calle no se les permitirá la entrada a la piscina. Está prohibido estacionar en la piscina durante el horario de oficina, así que planifique en consecuencia. Las áreas en los decks no se pueden reservar y solo están disponibles por orden de llegada. Asegúrese de ver nuestra lista completa de reglas de la piscina en la entrada o en Newberryonline.com

Números de contacto

Recogida especial de basura	703 368-0500
Remolque	703 450-7555
Emergencia mantenimiento	703 282-8859
Policia que no es de emergencia	703 777-1021
Control de Animales	703 777-0406
PolicíaComunitaria:	

scott.atchison@loudoun.gov